

UNIAT - Unione Nazionale Inquilini Ambiente e Territorio

Sede in Roma Via Castelfidardo 43

Iscritta al RUNTS Sez. Associazioni di Promozione Sociale

Cod.Fisc. 97618970582

BILANCIO al 31 dicembre 2023

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

	31/12/2023	31/12/2022
A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	0	0
1) terreni e fabbricati	0	0
2) impianti e macchinari	0	0
3) attrezzature	0	0
4) altri beni:	0	0
- Macch. Elettr. D'ufficio	2.600	2.600
f.do Ammortamento Macch. Elettr. D'ufficio	-2.080	-1.560
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	520	1.040
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in:		
a) imprese controllate	0	0
b) imprese collegate	0	0
c) altre imprese	295	295
Totale partecipazioni	295	295
2) crediti		
a) imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti imprese controllate	0	0
b) imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti imprese collegate	0	0
c) verso altri enti del Terzo settore		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri enti del Terzo settore	0	0
d) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

Totale crediti verso altri	0	0
Totale crediti	0	0
3) altri titoli	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	295	295
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	815	1.335
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	0	0
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti	0	0
Totale rimanenze	0	0
II - Crediti		
1) verso utenti e clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	243
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso utenti e clienti		243
2) verso associati e fondatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso associati e fondatori	0	0
3) verso enti pubblici		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	50.099
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso enti pubblici	0	50.099
4) verso soggetti privati per contributi		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso soggetti privati per contributi	0	0
5) verso enti della stessa rete associativa		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso enti della stessa rete associativa	0	0
6) verso altri enti del Terzo settore		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri enti del Terzo settore	0	0
7) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
8) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
9) crediti tributari		

esigibili entro l'esercizio successivo	40	4.167
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari	40	4.167
10) da 5 per mille		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti da 5 per mille	0	0
11) imposte anticipate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti imposte anticipate	0	0
12) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	0	0
Totale crediti	40	54.509
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) altri titoli	0	20.000
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	20.000
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	180.312	349.103
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	58	38
Totale disponibilità liquide	180.370	349.141
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	180.410	423.650
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	1.684	0
TOTALE ATTIVO	182.909	424.985
PASSIVO		
A) PATRIMONIO NETTO	31/12/2023	31/12/2022
I - Fondo di dotazione dell'ente	0	0
II - Patrimonio vincolato		
1) riserve statutarie	0	0
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0	0
3) riserve vincolate destinate da terzi	0	0
Totale patrimonio vincolato	0	0
III - Patrimonio libero		
1) riserve di utili o avanzi di gestione	192.588	205.103
2) altre riserve	0	0
Totale patrimonio libero	192.588	205.103
IV - Avanzo/Disavanzo d'esercizio	-161.252	-12.515

Disvanzi esercizi Preendenti		
TOTALE PATRIMONIO NETTO	31.336	192.588
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	0	0
3) altri	63.000	63.000
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	63.000	63.000
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
	971	9.507
D) DEBITI		
1) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso banche	0	0
2) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	0	0
4) debiti verso enti della stessa rete associativa		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso enti della stessa rete associativa	0	0
5) debiti per erogazioni liberali condizionate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti per erogazioni liberali condizionate	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.930	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori	7.930	0
8) debiti verso imprese controllate e collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate e collegate	0	0
9) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.153	7.100
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari	4.153	7.100
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.830	3.898

esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previd. e di sicurezza sociale	5.830	3.898
11) debiti verso dipendenti e collaboratori		
esigibili entro l'esercizio successivo	541	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso dipendenti e collaboratori	541	0
12) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	34.360	77
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale altri debiti	34.360	77
TOTALE DEBITI	52.813	11.075
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	34.789	148.815
TOTALE PASSIVO	182.909	424.984

Il Presidente
Pietro Pellegrini

UNIAT - Unione Nazionale Inquilini Ambiente e Territorio

Sede in Roma Via Castelfidardo 43

Iscritta al RUNTS Sez. Associazioni di Promozione Sociale

Cod.Fisc. 97618970582

RENDICONTO GESTIONALE

ONERI E COSTI			PROVENTI E RICAVI		
	31/12/2023	31/12/2022		31/12/2023	31/12/2022
A) Costi e oneri da <u>attività di interesse generale</u>			A) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività di interesse generale</u>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	130.772	139.386
2) Servizi	106.790	129.361	2) Proventi dagli associati per attività mutualistiche	0	0
3) Godimento di beni di terzi	25.020	0	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fonda	0	0
4) Personale	97.573	0	4) Erogazioni liberali	0	0
5) Ammortamenti	520	0	5) Proventi del 5 per mille	63.776	58.399
5 bis) Svalutazioni delle immob.ni materiali ed immateriali	0	0			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	63.000	6) Contributi da soggetti privati	0	30.300
7) Oneri diversi di gestione	240.189	146	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
8) Rimanenze iniziali	0	0	8) Contributi da enti pubblici	5.000	158.038
9) Acc.to a riserva vincolata per decis. degli organi istituz.	0	0	9) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
10) Utilizzo riserva vincolata per decis.degli organi istituz.	0	0	10) Altri ricavi, rendite e proventi	116.175	1.396
			11) Rimanenze finali	0	0
Totale	470.092	192.507	Totale	315.723	387.519
			Avanzo/Disavanzo attività di interesse generale (+/-)		
			-154.369 195.012		
B) Costi e oneri da <u>attività diverse</u>			B) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività diverse</u>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	1) Ricavi per prestaz. e cess.ad associati e fondatori	0	0
2) Servizi	0	0	2) Contributi da soggetti privati	0	0
3) Godimento di beni di terzi	0	0	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
4) Personale	0	0	4) Contributi da enti pubblici	0	0
5) Ammortamenti	0	0	5) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
5 bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	6) Altri ricavi, rendite e proventi	0	0
7) Oneri diversi di gestione	0	0	7) Rimanenze finali	0	0
8) Rimanenze iniziali	0	0			
Totale	0	0	Totale	0	0
			Avanzo/Disavanzo attività diverse (+/-)		
			0 0		
C) Costi e oneri da <u>attività di raccolta fondi</u>			C) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività di raccolta fondi</u>		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	0	0	1) Proventi da raccolte fondi abituali	0	0
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0	0	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	0	0
3) Altri oneri	0	0	3) Altri proventi	0	0
Totale	0	0	Totale	0	0
			Avanzo/Disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)		
			0 0		

	31/12/2023	31/12/2022		31/12/2023	31/12/2022
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
1) Su rapporti bancari	6	0	1) Da rapporti bancari	1.848	0
2) Su prestiti	0	0	2) Da altri investimenti finanziari	0	0
3) Da patrimonio edilizio	0	0	3) Da patrimonio edilizio	0	0
4) Da altri beni patrimoniali	0	0	4) Da altri beni patrimoniali	0	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	5) Altri proventi	0	0
6) Altri oneri	4.304	0			
Totale	4.310	0	Totale	1.848	0
			Avanzo/Disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)		
			-2.462		
			0		
E) Costi e oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	2940	1) Proventi da distacco del personale	0	0
2) Servizi	0	45214	2) Altri proventi di supporto generale	0	0
3) Godimento di beni di terzi	0	2364			
4) Personale	0	15703			
5) Ammortamenti	0	520			
5bis) Svalutazioni delle immobiliz.materiali ed immateriali	0	0			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0			
7) Altri oneri	0	3283			
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi	0	0			
9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituz.	0	0			
Totale	0	70.024	Totale	0	0
TOTALE ONERI E COSTI	474.402	262.531	TOTALE PROVENTI E RICAVI	317.571	387.519
			Avanzo/Disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)		
			-156.831		
			31.318		
			Imposte Esercizio		
			4.421		
			3.764		
			Avanzo/Disavanzo d'esercizio (+/-)		
			-161.252		
			27.554		
COSTI E PROVENTI FIGURATIVI					
	31/12/2023	31/12/2022		31/12/2023	31/12/2022
Costi figurativi			Proventi figurativi		
1) da attività di interesse generale	58.275	37.492	1) da attività di interesse generale	58.275	37.492
2) da attività diverse	0	0	2) da attività diverse	0	0
Totale	58.275	37.492	Totale	58.275	37.492